

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| L.p. | Położenie | Nr działki | Pow. m ² | Nr KW |
|------|----------------------|------------|---------------------|-----------------|
| 1 | Orzesze ul. Dolna | 1208/244 | 577 | KA1M/00050975/4 |

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana jest w Orzeszu przy ul. Dolnej, w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gruntów niezabudowanych. Kształt działki regularny. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej oraz do sieciowego uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Obecnie nieruchomość stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony i niezagospodarowany; zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajdują się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu MN 31 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zabudowa wolnostojąca, bliźniacza i szeregowa. Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr 41/10 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 30.05.2014r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej oraz informację podano w prasie.

Z upoważnienia Burmistrza

Z-ca Burmistrza
mgr Andrzej Bujok